

УРСИП
Акционерное общество
«Управление Развитием Систем
и Проектов» (АО «Системы и
Проекты»)



+7 495 134-33-65

info@ursip.ru

125047, г. Москва, ул. 1-я Брестская,
д. 29, пом. XVII

ОГРН 1027739677228

ИНН 7706190437

08 июня 2023 года

№ 56

Об утверждении Регламента
проведения негосударственной экспертизы
проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий

В целях реализации пункта 3 части 2 статьи 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее- Регламент) в Акционерном обществе «Управление Развитием Систем и Проектов».
2. Отделу по управлению персоналом ознакомить с настоящим приказом сотрудников Акционерного общества «Управление Развитием Систем и Проектов».
3. Техническому директору разместить Регламент на официальном сайте Акционерного общества «Управление Развитием Систем и Проектов» по адресу <https://www.ursip.ru>.
4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



А.Г. Пчельников

РЕГЛАМЕНТ
проведения негосударственной экспертизы
проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий
в Акционерном обществе «Управление Развитием Систем и Проектов»

1. Общие положения

1.1. Регламент проведения Акционерным обществом «Управление Развитием Систем и Проектов», сокращенное наименование АО «Системы и Проекты» (далее – АО «Системы и Проекты») негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - Регламент) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, Требованиями к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2018 № 341/пр, а также другими нормативными актами, регулирующими деятельность по проведению негосударственной экспертизы.

1.2. Регламент определяет порядок организации и проведения АО «Системы и Проекты» негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

1.3. Негосударственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – негосударственная экспертиза) проводится на основании договора между АО «Системы и Проекты» и заявителем, заключенного в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации (далее – Договор), в котором в том числе определяются срок проведения негосударственной экспертизы и размер платы за ее проведение.

1.4. Получение и предоставление услуги по проведению негосударственной экспертизы осуществляется в электронной форме с использованием портала «Личный кабинет Заявителя», расположенного по адресу в сети Интернет <https://lk.ursip.ru> (далее – «Личный кабинет заявителя»).

1.5. Процедуры проведения негосударственной экспертизы осуществляются в порядке, установленном для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Положение), с учетом особенностей, установленных настоящим Регламентом и Договором.

2. Компетенция АО «Системы и Проекты» при проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

2.1. Негосударственная экспертиза проводится:

а) в случае, если имеется совокупность следующих обстоятельств:

проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным;

проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий выполнены в целях строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов, которые не указаны в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

застройщиком, техническим заказчиком (далее - заявитель) принято решение о проведении негосударственной экспертизы;

б) в случае, если проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным в соответствии с частями 2, 3, 3.1. статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, однако заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на негосударственную экспертизу.

2.2. Предметом негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка соответствия таких результатов требованиям технических регламентов.

Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

2.3. Объектом негосударственной экспертизы являются все разделы проектной документации, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат представлению для проведения экспертизы и (или) результаты инженерных изысканий.

3. Порядок представления документов для проведения негосударственной экспертизы

3.1. Документы для проведения негосударственной экспертизы предоставляются в форме электронных документов с использованием портала «Личный кабинет заявителя», при этом:

3.1.1. документы подписываются лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 06.04.2011 № 63 – ФЗ «Об электронной подписи»;

3.1.2. по формату документы должны соответствовать требованиям, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации.

3.2. Для проведения негосударственной экспертизы в АО «Системы и Проекты» представляются следующие документы:

3.2.1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы, в котором указываются:

идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, основной государственный регистрационный номер, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) индивидуального предпринимателя; полное наименование,

идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на негосударственную экспертизу (наименование объекта предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса), сведения о функциональном назначении объекта, почтовый (строительный) адрес объекта, основные технико-экономические показатели объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие), кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (при наличии), номер и дата выдачи градостроительного плана земельного участка или в случае подготовки проектной документации линейного объекта номер и дата документа, которым утверждена документация по планировке территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в отношении сложного объекта (объекта, в состав которого входят два и более объекта капитального строительства) указанные сведения включаются в отношении каждого объекта капитального строительства;

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) застройщика, технического заказчика - физического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, основной государственный регистрационный номер, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) застройщика, технического заказчика - индивидуального предпринимателя; полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, адрес места нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) застройщика - юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо - указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения об использовании (о причинах неиспользования) типовой проектной документации при подготовке проектной документации, представленной для проведения негосударственной экспертизы, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием проектной документации повторного использования;

3.2.2. Проектная документация на объект в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

3.2.3. Задание на проектирование;

3.2.4. Результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации (не предоставляется при проведении негосударственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации);

3.2.5. Задание на выполнение инженерных изысканий;

3.2.6. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на негосударственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования

и (или) в области инженерных изысканий);

3.2.7. Документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в подпункте 3.2.6. Регламента);

3.2.8. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику;

3.2.9. Обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

3.2.10. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение Договора о проведении негосударственной экспертизы должны быть оговорены специально.

3.3. Для проведения негосударственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, предусмотренные подпунктом 3.2.1 (кроме сведений, указанных в абзаце шестом, 3.2.2 – 3.2.10 настоящего Регламента. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, также представляются документы, указанные в подпунктах 3.5.2-3.5.4 настоящего Регламента.

3.4. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на негосударственную экспертизу предоставляются документы, указанные в подпунктах 3.2.1, 3.2.4. - 3.2.8, 3.2.10 настоящего Регламента.

3.5. Для проведения негосударственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, заявителем представляются:

3.5.1. Документы, указанные в пункте 3.2. настоящего Регламента;

3.5.2. Положительное заключение экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации;

3.5.3. Справка с указанием разделов проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной документации;

3.5.4. Документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых типовая проектная документация, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения.

3.6 Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предоставляются документы, указанные в подпункте 3.2 (за исключением задания на выполнение инженерных изысканий, а также выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий), настоящего Регламента, и положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются. В случае подготовки проектной документации с использованием типовой проектной документации также представляются документы, указанные в

пункте 3.5 настоящего Регламента.

3.7. АО «Системы и Проекты» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и (или) материалы должны представляться заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

3.8. Проектная документация на объект может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта.

4. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы

4.1. АО «Системы и Проекты» в течение 3 рабочих дней, начиная со дня, следующего за днем поступления запроса и иных документов, необходимых для предоставления услуги через «Личный кабинет заявителя» в информационную систему АО «Системы и Проекты» осуществляет их проверку.

4.2. В срок, предусмотренный пунктом 4.1. Регламента, заявителю представляется (направляется в «Личный кабинет заявителя») проект Договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны АО «Системы и Проекты», либо мотивированный отказ (уведомление) в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

4.3. Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, принимается в случае, если документы представлены с нарушением требований, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, к формату документов, представляемых в электронной форме (подпункт 3.1.2. Регламента).

4.4. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных на негосударственную экспертизу, если иное не установлено законодательством Российской Федерации или Договором, являются основания указанные в Положении, в том числе:

1) Представление заявителем документов, необходимых для предоставления услуги, не соответствующих требованиям, установленным правовыми актами Российской Федерации, и настоящим Регламентом.

2) Представление заявителем неполного комплекта документов, необходимых для получения услуги, предусмотренного настоящим Регламентом.

3) Представление документов, утративших силу (если срок действия документа указан в самом документе либо определен законодательством, в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

4) Представление документов, содержащих недостоверные и (или) противоречивые сведения.

5) Подача заявления о проведении негосударственной экспертизы от имени заявителя не уполномоченным на то лицом.

6) Обращение за предоставлением услуги лица, не являющегося получателем услуги в соответствии с настоящим Регламентом.

7) Заявление о проведении негосударственной экспертизы и иные документы в электронной форме подписаны с использованием электронной подписи с нарушением законодательства.

8) Обращение заявителя в АО «Системы и Проекты» за услугой, которая не предоставляется АО «Системы и Проекты».

9) Некорректное заполнение полей в форме заявления о проведении негосударственной экспертизы.

10) Несоответствие проектной документации требованиям к формату электронных документов, представляемых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. N 783/пр.

11) Непредставление заявителем подписанного с его стороны Договора.

12) Невнесение заявителем платы за предоставление услуги в полном размере стоимости или невнесение такой платы в сроки, установленные Договором о проведении негосударственной экспертизы.

13) Представление заявителем Договора, не соответствующего требованиям настоящего Регламента.

14) В АО «Системы и Проекты» на дату приема (получения) и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления услуги, находится на рассмотрении зарегистрированное заявление и иные документы, необходимые для предоставления услуги, по заявленному объекту капитального строительства, в отношении которых отсутствует результат предоставления услуги.

15) направление в АО «Системы и Проекты» проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, если в соответствии с частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, подлежат обязательной государственной экспертизе.

4.5. При наличии возможности устранения в представленных в электронной форме документах недостатков, послуживших основанием для отказа в принятии документов на негосударственную экспертизу, срок, устанавливаемый для устранения заявителем таких недостатков, не должен превышать 20 рабочих дней.

4.6. Уведомление об отказе в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов направляется в «Личный кабинет заявителя».

4.7. В случае если в результате проведенной АО «Системы и Проекты» проверки представленная заявителем документация принимается на негосударственную экспертизу, заявителю направляется проект Договора о проведении негосударственной экспертизы и счет.

Правовое регулирование Договора о проведении негосударственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг. В Договоре определяются:

- а) предмет Договора;
- б) права и обязанности сторон;
- в) срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления;
- г) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;
- д) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию и результаты инженерных изысканий в процессе проведения негосударственной экспертизы;
- е) условия Договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;
- ж) порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы;
- з) срок действия Договора;
- и) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из Договора.

4.8. Заявитель обязан подписать и направить подписанный Договор в срок не позднее 5 рабочих дней с момента получения им проекта данного Договора.

В случае если подписанный заявителем Договор не возвращается в АО «Системы и Проекты» в течение 30 календарных дней с момента получения заявителем проекта Договора, АО «Системы и Проекты» вправе отказать заявителю в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов.

5. Порядок, сроки и стоимость проведения негосударственной экспертизы

5.1. Проведение негосударственной экспертизы начинается после получения от заявителя подписанного Договора, проект которого был ему направлен в соответствии с пунктом 4.2. Регламента, и внесения заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями Договора и завершается направлением заявителю заключения негосударственной экспертизы.

5.2. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы, в соответствии с пунктом 4 Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272, определяется на договорной основе.

Расчет стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной для проведения государственной экспертизы постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, или по согласованию сторон.

Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

5.3. Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий составляет 30 рабочих дней. Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы проектной документации, проектной документации и результатов инженерных изысканий составляет 45 рабочих дней.

Изменение сроков проведения негосударственной экспертизы, в том числе предусмотренных настоящим Регламентом рекомендуемых сроков, допускается по соглашению с заявителем.

При проведении негосударственной экспертизы в указанные рекомендуемые сроки стоимость экспертизы является стандартной и определяется в соответствии с п. 5.2. настоящего Регламента. При уменьшении срока проведения негосударственной экспертизы к ее стоимости, определенной по методике, предусмотренной в п.5.2. Регламента, применяется коэффициент срочности.

5.4. При проведении негосударственной экспертизы могут заключаться дополнительные соглашения к Договору.

5.5. При проведении негосударственной экспертизы может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в сроки и в порядке, установленные Договором.

5.6. При проведении негосударственной экспертизы АО «Системы и Проекты» вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

5.7. При выявлении в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 6.1. Регламента, АО «Системы и Проекты» уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения.

В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе негосударственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, АО «Системы и Проекты» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении Договора, о чем письменно уведомляет заявителя с указанием мотивов принятого решения.

5.8. В случае если выявленные недостатки в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий позволяют сделать выводы, влекущие за собой выдачу отрицательного заключения негосударственной экспертизы, АО «Системы и Проекты» вправе уведомить заявителя об имеющихся замечаниях и предложить заявителю их устранить.

Документы, представленные заявителем в целях устранения выявленных недостатков, если таковые представлены позднее, чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы, АО «Системы и Проекты» вправе не рассматривать.

5.9. В случае если в процессе негосударственной экспертизы заявителем внесены в проектную документацию и (или) в результаты инженерных изысканий изменения в отношении идентификационных данных, сведений, показателей, технико-экономических характеристик, указанных в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий и отличающихся от содержащихся в заявлении о проведении негосударственной экспертизы, заявитель должен уведомить АО «Системы и Проекты» о данных изменениях.

6. Результат негосударственной экспертизы

6.1. Результатом негосударственной экспертизы является заключение.

Результатом негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий является

заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Результатом негосударственной экспертизы проектной документации является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий - в случае, если осуществлялась оценка соответствия проектной документации.

В случае проведения экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, в заключение не включаются выводы о соответствии или несоответствии разделов типовой проектной документации, в которые изменения не вносились, требованиям технических регламентов.

6.2. Заключение негосударственной экспертизы оформляется в соответствии с приказом Минстроя России от 08.06.2018 № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», подписывается экспертами, участвовавшими в проведении экспертизы, и утверждается руководителем АО «Системы и Проекты» либо уполномоченным им лицом.

Заключение по результатам проведения негосударственной экспертизы (далее - экспертное заключение) выдается в форме электронного документа с использованием «Личного кабинета заявителя».

6.3. АО «Системы и Проекты» ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;
- г) сведения о результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения.

Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 10 дней с даты получения АО «Системы и Проекты» письменного запроса.

6.5. При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы, которое ведется в электронной форме и в него помещаются все представленные для проведения негосударственной экспертизы документы. Редактирование и удаление документов, представленных в электронной форме, не допускаются.

6.6. Отрицательное заключение негосударственной экспертизы может быть оспорено застройщиком или техническим заказчиком в судебном порядке.

В случае несогласия с заключением экспертизы застройщик, технический заказчик или их представитель вправе обжаловать его в порядке, установленном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в экспертной комиссии, созданной указанным Министерством.

7. Повторное проведение негосударственной экспертизы

7.1. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий могут быть направлены повторно (два и более раза) на негосударственную экспертизу.

7.2. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы.

К заявлению о проведении повторной негосударственной экспертизы прилагается справка, подписанная главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию.

7.3. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленная проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в объеме, в котором они представлялись на первичную негосударственную экспертизу.

7.4. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере, предусмотренном Договором.

8. Заключительные положения

8.1. Необоснованный отказ АО «Системы и Проекты» от проведения негосударственной экспертизы не допускается.

Генеральный директор
АО «Системы и Проекты»



А.Г. Пчельников